

FOR RENT

賃料	管理費等
52,500円	4,000円

角住戸,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Akoya・Perle 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町22-1		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩8分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩27分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[月次費用] Fサポートplus : 2,420円 定額水道料 : 3,850円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 高齢者不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000110231

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%