

# FOR RENT

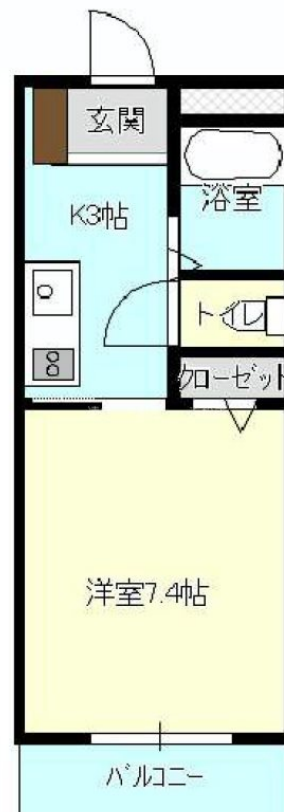
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | イーストアベニュー 301号室                                              |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区中央 1 丁目17-23                                        |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩6分<br>東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分                       |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7.4畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 22.47㎡                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2000年3月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                            |      |     |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道料: 2,500円                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 加入要 お問い合わせください。                                           |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000110257

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000851878

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。