

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	永田マンション 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目3-50		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩59分 遠鉄バス 初生町西 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.5㎡	向き	
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 内装修繕費: 88,000円 自治会入会金: 1,000円 デジタルキーマンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] 自治会費: 450円 スカイポートサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JPMCファイナンス: 家賃総額の60% / 初回 更新時10000円 / 年 月額手数料400円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000110300

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000852200

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。