

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

エントランスオートロック付、設備充実の2LDKマ

2 F 以上,最上階,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドガーデン凜 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町2077-1		
交通	伊佐見線 富塚西 バス停徒歩3分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.8㎡	向き	
築年月	2013年4月12日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 自治会入会金: 1,500円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.R-63-0000110318

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%