

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランサ 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大蒲町113-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分 80 和田町西(静岡県) バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	65.65㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 鍵交換費: 16,500円 Nサポート登録料: 3,300円 ネット事務手数料 申込時: 3,300円 [月次費用] Nサポート: 1,958円 町費: 400円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 月額手数料:1.2%・初回保証委託料:賃料総額50%・更新料:12,000		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000110319

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%