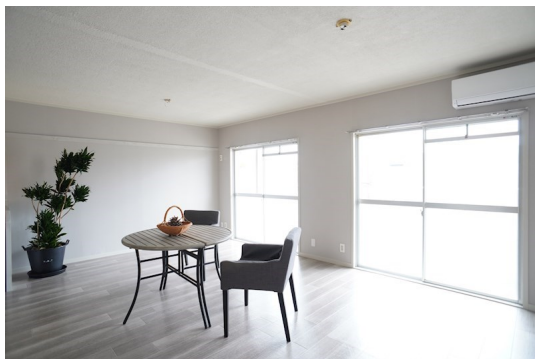


FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,リノベーション,内装リフォーム済,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



506	505	504	503	502	501
406	405	404	403	402	401
306	305	304	303	302	301
206	205	204	203	202	201
106	105	104	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニュー元浜 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町354		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩5分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(21.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	59.72㎡	向き	
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,シャワー,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,押入,火災報知機,室内洗濯機置場,洗面所独立,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ保証 初回: 賃料総額50% 月額: 支払家賃1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000110350

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000852370

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。