

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】

※完成予想図のため、
実際とは多少異なる場合があります



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ナナラ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町35-1、120-5、127-4等		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩15分 2 茄子橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.78㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月25日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	B S,エアコン,照明付き		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金：49,500円 D-roomCard料：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円 [月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日

No.R-63-0000110364

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%