

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上,オートロック,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルパーク下池川 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区下池川町15-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩10分 医大循環右回り 浜松城公園入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.88畳) 洋室(9.17畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	56.64㎡	向き	
築年月	1984年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 自治会費: 500円 自治会入会金: 3,000円 [月次費用] 水道料: 3,300円 [備考] ペット飼育時保証金+1か月(小型犬or猫)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額合計50%、毎月総月額賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年9月10日

No.R-63-0000110467

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000853650

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。