

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,畳コーナー,南面2室,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エスパワール 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目11-4		
交通	8〔浜松駅-医療センター-富塚〕 浜松聖星高校 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	94.27㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換台:13,200円 [月次費用] 24Hサポート:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額合計の50%・引落手数料毎月月額合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000110469

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%