## FOR RENT

賃料	管理費等		
62,000円	4,000円		

2 F以上,角住戸,最上階,上階無し

## 【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK					
敷金	無	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	ヴィーブルオガイ 201号室					
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 3 丁目6-23					
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩11分 遠鉄バス 細島町 バス停徒歩11分					
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)					
構造•規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階					
専有面積	56.07 m²	向き				
築年月	1999年8月	契約期間	2年			
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	付(無料) 1台駐車可					
設備	BS,TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用					
その他費用	[一時金] 退去負担金:121,000円 [月次費用] 24時間安心城 - ト料:1,000円 [備考] 自治会費別途					
入居諸条件						
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:賃料総額の50%、更新:10,000円/年、引落手数料:330円(税込)/月					
備考						
性報車新口2025年0E			No R-63-0000110505			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.R-63-0000110505



不動産コード: 2102888

静岡県知事 (16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

## 遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5 TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
<b>户介先物</b>	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1117658408900000853926