

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



301	302	303	305	306	307
201	202	203	205	206	207
101	102	103	105	106	107

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ浜松南 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町454		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩19分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(3畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.39㎡	向き	南
築年月	1983年4月25日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ネット使用料不要, 3点給湯, TVインターホン, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, シューズボ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 350円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ◎ペット可 (犬or猫 1匹 賃料+3,000円)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.R-63-0000110541

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000854355

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。