

—FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	0円

オートロック,2 F以上,全室南向き,メールボックス

【外観】

【間取り図】



605	606	607	608	609	610	611	612		604	603	602	601
35.08㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	33.25㎡		38.88㎡	27.00㎡	27.00㎡	28.80㎡
505	506	507	508.00㎡	509	510	511	512	513	504	503	502	501
35.08㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	35.95㎡	38.88㎡	27.00㎡	27.00㎡	28.80㎡
405	406	407	408	409	410	411	412	413	404	403	402	401
35.08㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	35.08㎡	38.88㎡	27.00㎡	27.00㎡	28.80㎡
305	306	307	308	309	310	311	312	313	304	303	302	301
35.08㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	35.08㎡	38.88㎡	27.00㎡	27.00㎡	28.80㎡
205	206	207	208	209	210	211	212	213	204	203	202	201
35.08㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	35.08㎡	38.88㎡	27.00㎡	27.00㎡	28.80㎡
A1	A2	A3		A4	A5				104	103	102	101
									27.00㎡	27.00㎡	27.00㎡	28.80㎡
クリーニング&コインランドリー			庫下とモット									
南向						東向						

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒューゲル城北 409号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北3丁目3-47		
交通	遠鉄バス 六間坂上 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S,エアコン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,電気給湯,ガスコンロ設置済,IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 50,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 定額水道料: 2,500円		
入居諸条件	学生歓迎		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料計50% (学生10,000円) 月額: 1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年7月6日

No.R-63-0000110561



静岡県知事 (16) 第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%