

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

2F以上,角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



反転タイプ有 現況を優先いたします

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションステップ S401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区常盤町140-2		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩3分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.47㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S,エアコン,オール電化,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,バス有,ユニットバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 サーラすまい補償: 950円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エボスカード】基本保証料: 月額賃料等の60% 月次保証料: 月額賃料等の1.5% 更新料無		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.R-63-0000110605



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%