

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L'alba di primo 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江1丁目26-26		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(14畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	62.74㎡	向き	東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 ハウスクリーニング費: 84,700円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考			

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000110747

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000855895

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。