

# FOR RENT

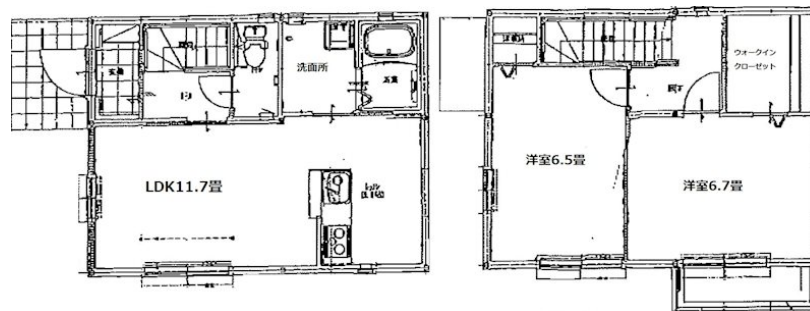
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 88,000円 | 0円   |

2面採光,ダブルロック,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                       |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾン富塚 E号室                                                |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区富塚町3472-1                                         |      |             |
| 交通       | 30/31 富塚 (静岡県) バス停徒歩13分<br>48 寸田ヶ谷 バス停徒歩13分                |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.5畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                              |      |             |
| 専有面積     | 63.36㎡                                                     | 向き   |             |
| 築年月      | 2015年5月                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 3台駐車可                                                |      |             |
| 設備       | B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガス給湯, クローゼット, シ |      |             |
| その他費用    |                                                            |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 初回利用料金: 26,400円                                   |      |             |
| 備考       |                                                            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-63-0000110805

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000856280

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。