

FOR RENT

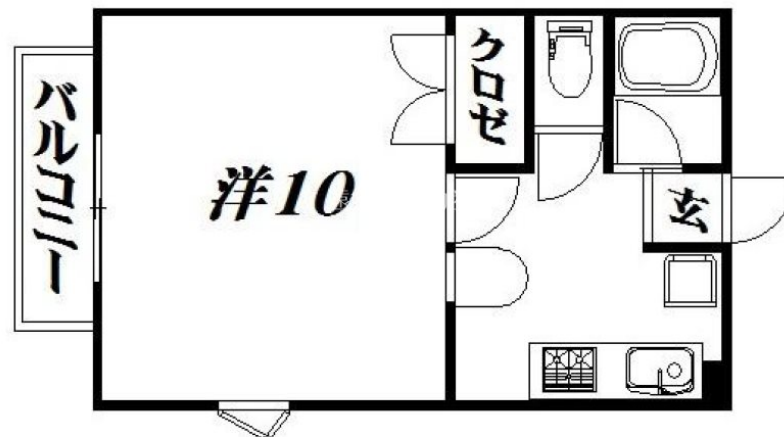
賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,寝室10畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ville Neuve N-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤3丁目18-9		
交通	73 佐藤3丁目 バス停徒歩4分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	北
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[月次費用] 自治会費:500円 24時間管理費:880円 定額水道料:3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000110942

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000857606

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。