

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,角住戸,メールボックス

【外観】



6F	602	601
5F	502	501
4F	402	401
3F	304	303
2F	204	203
1F	104	103
地下	B-4	B-3

東 南

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ8 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚1丁目6-26		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩28分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(9.8畳) 洋室(5畳) LDK(17.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	76.35m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,洗面所独立,エアコン,3点給湯,温水洗浄便座,シューズボックス,室内洗濯機置場,ウォ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 退去時実費精算 ペット可(2匹迄)賃料+2,000円 短期違約金:1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000111126



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%