

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,内装リフォーム済,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



301R	302R	303
201R	202R	203R
101	102R	103R

南西

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニー 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目19-12		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 佐鳴湖入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(17.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.05m ²	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費(単身): 250円 自治会費(ファミリー): 500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000111158



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%