

FOR RENT

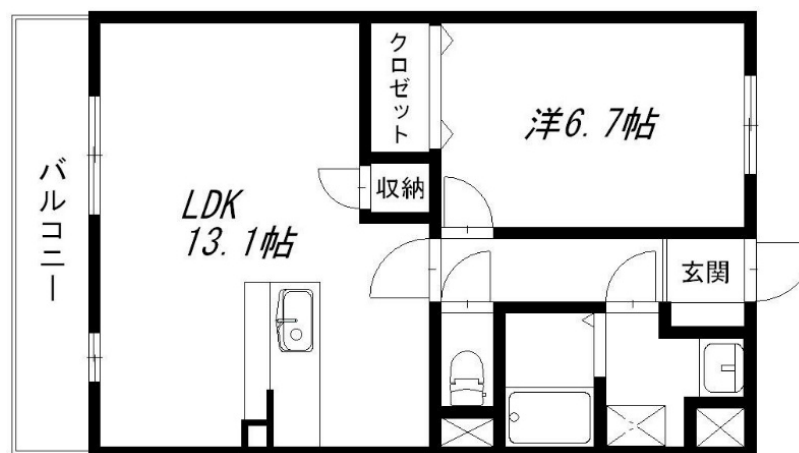
賃料	管理費等
67,000円	0円

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町1496-1		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩17分 遠鉄バス 可美公園 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.9㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	B S, C S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 緊急かけつけ24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須 (契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000111407

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000861211

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。