

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,上階無し,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラス実香 A-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 4 丁目40-3		
交通	20 大平台 4 丁目 バス停徒歩5分 20 大平大橋 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.72㎡	向き	
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 [備考] ペット飼育可 (+礼金1ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.R-63-0000111630

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000863106

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。