

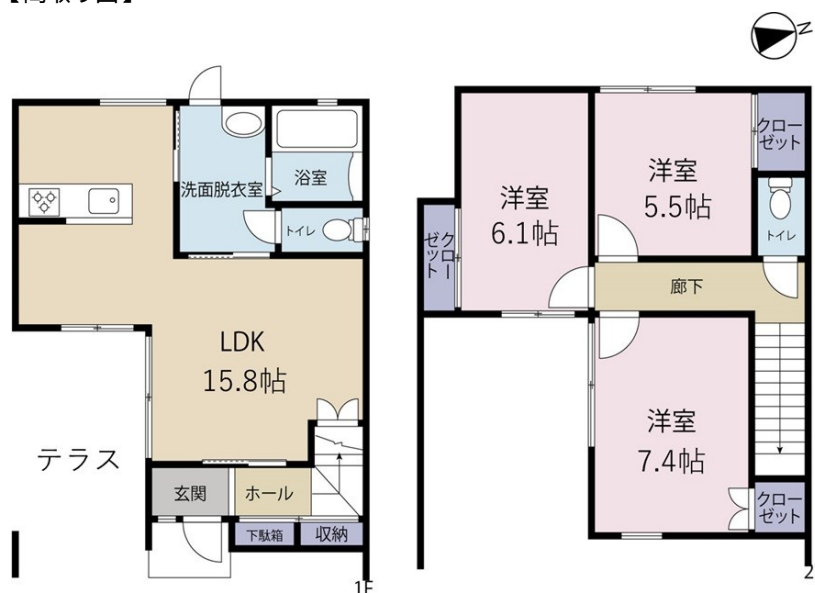
賃料	管理費等
140,000円	0円

メゾネット,デザイナーズ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ頭陀寺 A(東棟_北)号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区頭陀寺町312-6		
交通	90 頭陀寺(静岡県) バス停徒歩4分 90 本郷(静岡県) バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.85畳) 洋室(5.55畳) 洋室(6.17畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.65㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000111672

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%