

FOR RENT

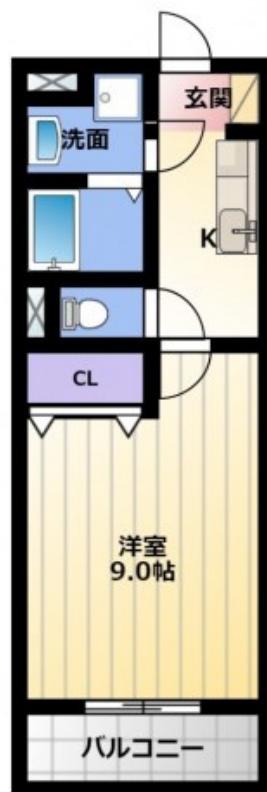
賃料	管理費等
38,000円	2,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,寝室 8 収以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフローラ神田 503号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町418-2		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩29分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 ルームズサポート登録料: 3,300円 [月次費用] 水道料: 3,000円 町費: 500円 ルームズサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回:賃料総額50% 月額:1% 更新料:10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000111709



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%