

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルコ 906号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区栄町90		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	35.35m ²	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボッ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 80,000円 [月次費用] 定額水道料 : 3,850円 Fサポートplus : 2,420円 [備考] ペット時 : 家賃1匹 + 3,000円・2匹 + 5,000円 (中型犬or猫2匹まで)事務所利用登記可		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 : 初回月額総額の50% (下限15,000円) 更新料10,000円/年 振替手数料		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000111761

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000864198



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。