

FOR RENT

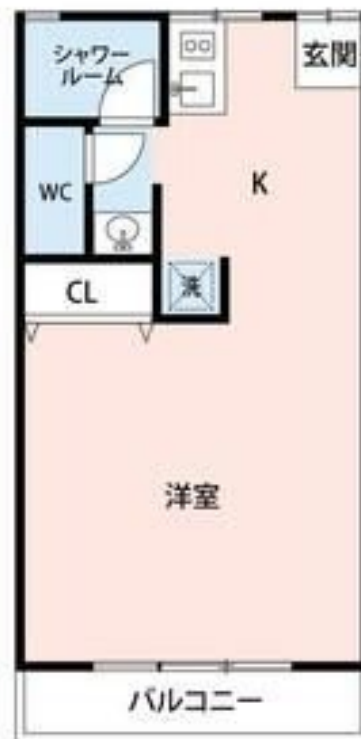
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	元浜メゾンオーク 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町357		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩4分 遠鉄バス 内野台線 北小入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.75㎡	向き	
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 FASS24: 1,100円 保険料: 900円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時35,000円 振替手数料: 毎月賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000111762

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000864199

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。