

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LOTUS篠原 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠原町22187		
交通	16-4 柏原（静岡県） バス停徒歩7分 16-4 柏原西（静岡県） バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.75㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	B S, I Hキッチンヒーター,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 [月次費用] 保険料：1,100円 自治会費：1,000円 FASS24：1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.R-63-0000111768

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%