

FOR RENT

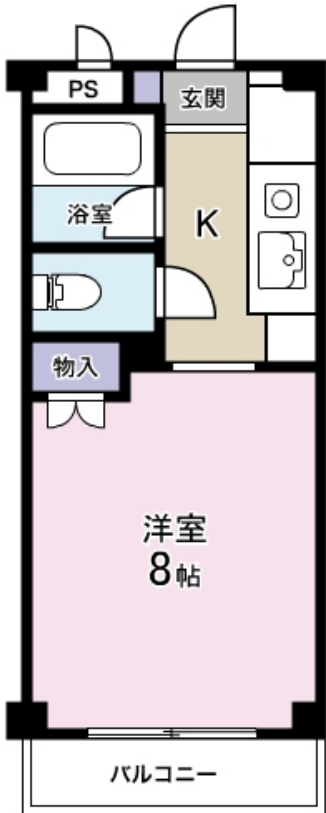
賃料	管理費等
36,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



308	307	306	305	304	303	302	301
208	207	206	205	204	203	202	201
108	107	106	105	104	103	102	101

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサスカル 108号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤2丁目13-30		
交通	80 相生（静岡県） バス停徒歩4分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.24㎡	向き	東
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,給湯,バス・トイレ別,シャワー,T Vインターホン,ネット使用料不要,全室照明付き,オール電		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 50,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000111821



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%