

FOR RENT

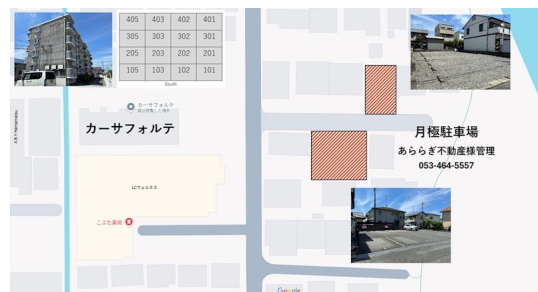
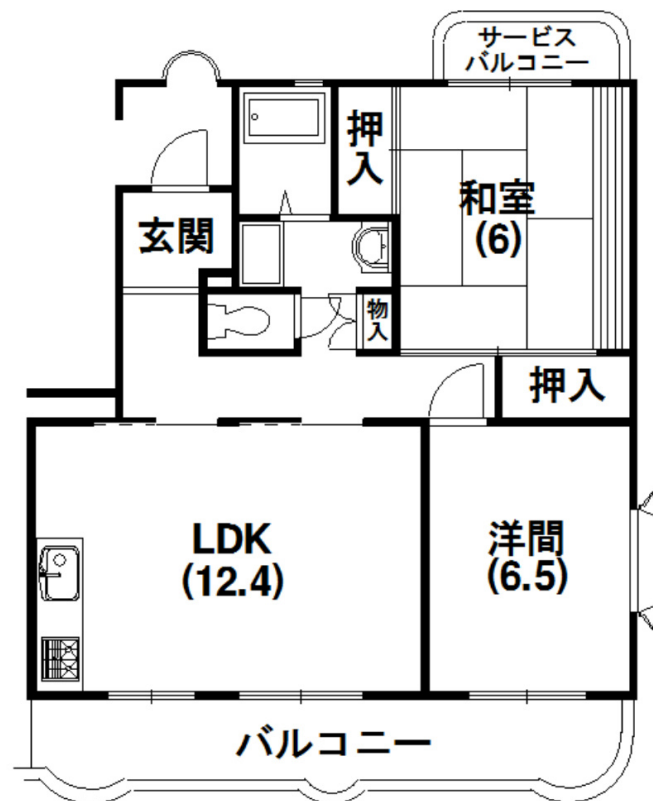
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサフォルテ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区恩地町265		
交通	90 芳川西 バス停徒歩6分 0/1 芳川 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	61.24㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 自治会入会金: 1,000円 退去負担金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-000011832

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000864682

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。