

FOR RENT

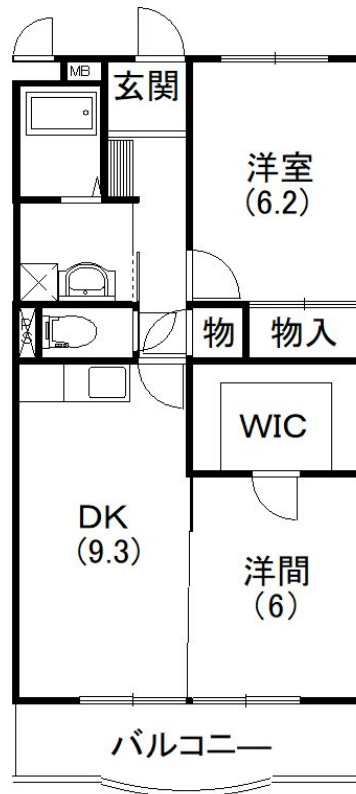
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203(1LDK)	202	201(和)
105	103	102	101
西	南	東	

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルドミール 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町176		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩18分 2 細島町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.41㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 鍵交換費用:16,500円 退去負担金:80,000円 [月次費用] 自治会費:400円 2台目駐車場(敷地外):2,200円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000111841

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000864691

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。