

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	0円

2 F 以上,オートロック,畳コーナー,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートフォルム佐鳴台(302) 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 4 丁目5-10		
交通	9 県営住宅(浜松市中央区) バス停徒歩3分 9-22 県営住宅(浜松市中央区) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(19.5畳) 和室(6畳) S(5.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	75.59㎡	向き	南
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,240円 退去時修繕費: 96,800円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 働エボスカード(審査状況により保証会社が変わる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000111845

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%