

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Act Dream Home (アクト ドリーム ホーム)		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩33分 9 佐鳴台一丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.2畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.55㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B S, ネット使用料不要, 光ファイバー, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 4,400円 町内会費(1ヵ月): 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.R-63-0000111961

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000866183

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。