

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラフローラル 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町506		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩13分 80 和田町西（静岡県） バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 自治会費：7,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコ) 保証会社オリコ初回料金 24,300円 その後毎月 810円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000111963

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000866186

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。