

FOR RENT

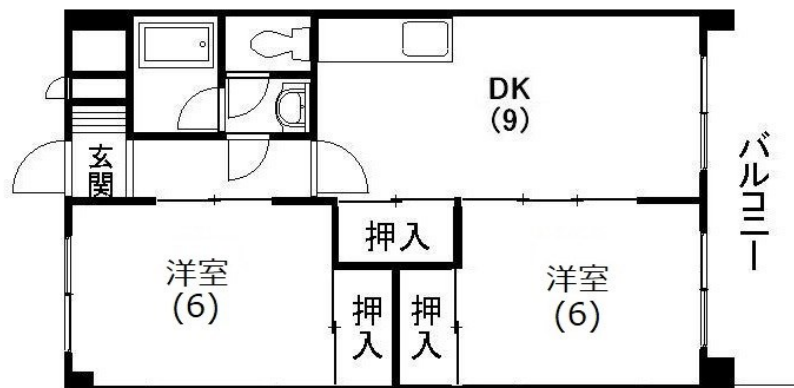
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 最上階, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



3DK 56.70㎡	2DK 51.15㎡	2DK 51.15㎡	3DK 56.70㎡	2DK 51.15㎡	3DK 56.70㎡
401	402	403	405	406	307
301	302	303	305	306	207
201	202	203	205	206	107
101	102	103	105	106	
西	南		東	北	

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミリー楊子 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町476-1		
交通	三島江之島線_01_on 楊子町 バス停徒歩1分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.15㎡	向き	東
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,バス・トイレ別,室外洗濯機置場,収納1間半,収納2ヶ所,洗面所独立,洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 自治会費:350円 2台目駐車場敷地外:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000112002



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000866506

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。