

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

2 F 以上,オートロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロゼッタ和合 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町207-2		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩25分 和合西山線（下池川町経由） 和合町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	44.13㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月25日予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,300円 クラシード24: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回80%更新無しもしくは初回50%1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000112057

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000867101

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。