

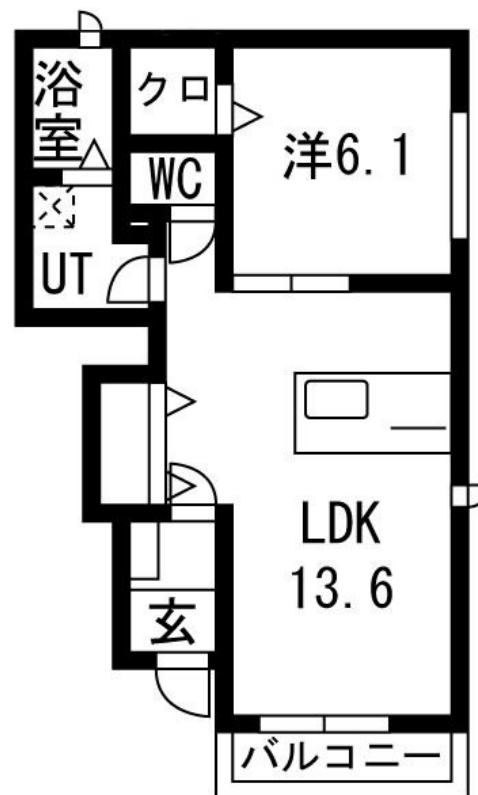
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2面採光,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ohana 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区領家2丁目32-8		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分 0/1 領家郵便局 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.47㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月15日予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 内装補修費: 100,000円 [月次費用] 町内会費: 975円 あんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード 初回10,000円 月々総賃料等の2% 更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000112158

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%