

# FOR RENT

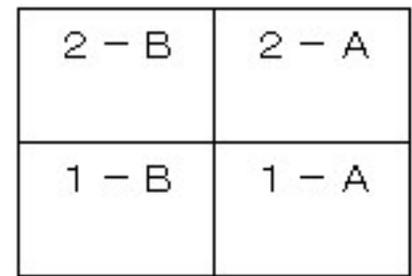
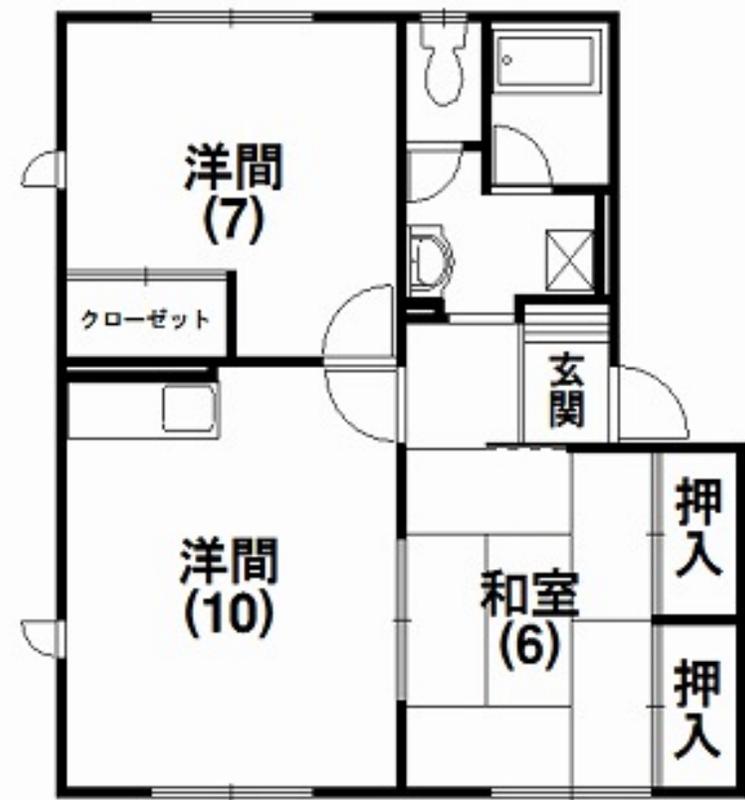
賃料	管理費等
60,000円	0円

3面採光,角住戸,2×4工法

【外観】



【間取り図】



南東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークウッドK 1-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町278-1		
交通	30/31 おかめ坂 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.54㎡	向き	
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:25,300円 退去負担金:80,000円 [月次費用] 自治会費:400円 3台目駐車場:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000112204



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%