

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

2F以上,オートロック,最上階,角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



46.07㎡	40.65㎡
302	301
202	201
102	101
南	

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーサ和地山 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山1丁目8-7		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 和地山 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.65㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 1台駐車可		
設備	BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 300円 2台目駐車場(任意): 6,000円		
入居諸条件	学生歓迎		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000112205

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000868430

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。