

FOR RENT

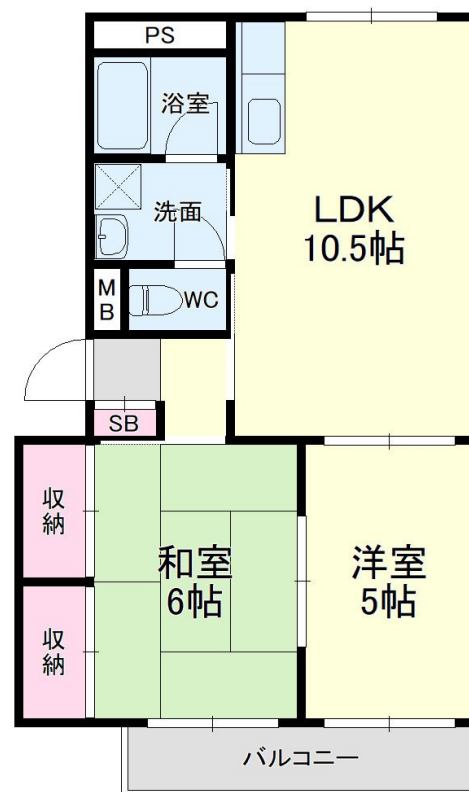
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック

【外観】



【間取り図】



W	205	203	202	201	E
	105	103	102	101	
	S				

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツA 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町578		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩24分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.3㎡	向き	南
築年月	1994年4月13日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,バス・トイレ別,シューズボックス,ネット使用料不要,室内洗濯機置場,洗面所独立,温水洗浄便		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] 町費: 350円 MSフルサポート: 3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ペット可(小型犬or猫1匹のみ): 保証金+1ヶ月&賃料+3,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000112237



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000868693

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。