

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	12,000円

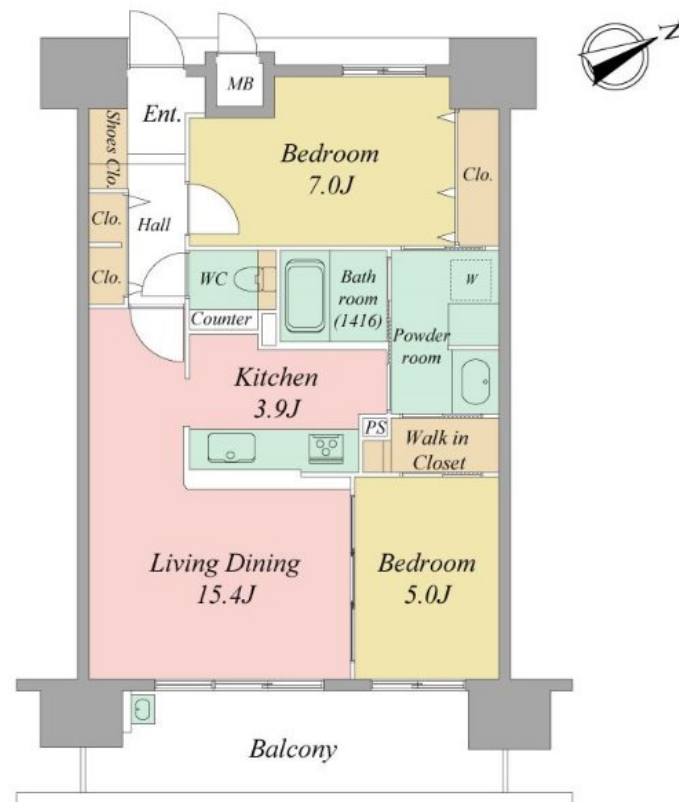
エアコン2基付きで高いセキュリティ性を確保しな

2 F 以上, 当社管理物件, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファステイツ浜松駅西(203) 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区成子町64-5		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩11分 10/12 成子坂 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(19.3畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	62.59㎡	向き	南東
築年月	2019年7月26日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000112266

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%