

# FOR RENT

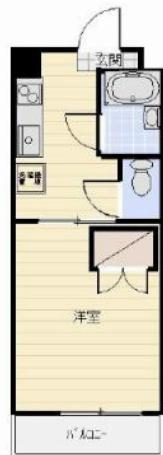
賃料	管理費等
33,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポンセジュールナガイ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区紺屋町214-37		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩11分 気賀三ヶ日線_01_on 市役所南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,シャワー,シーブズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 70,000円 [月次費用] 水道料 : 3,850円 FサポートPlus : 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 加入要 / 賃貸保証会社:ジェイリース株式会社 初回月額総額の50% (下限15,000円) 要1年更新1万円毎月440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000112409

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%