

賃料	管理費等
120,000円	0円

ディンプルキー,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	パープルハート A-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町10040-4		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩21分 20 南平東 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.25㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] ペット飼育は、礼金追加あり		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 加入要 保証料: 初回賃料総額50%、年間更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000112437

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%