

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

オートロック, 2F以上, 電子ロック

【外観】



【間取り図】



505	503	502	501
405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
駐車場			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区塩町67		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	44.17m ²	向き	
築年月	2006年2月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, 追い焚き風呂, ネット使用料不要, 3点給湯, シューズズボッ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 800円 [備考] 2階のみペット1匹迄可(小型犬または猫。賃料3,000円UP & 礼金1ヶ月 & 敷金2ヶ月) 2階のみ		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000112440



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000870463



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。