

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

オートロック, 2 F 以上, 電子ロック

【外観】



【間取り図】



505	503	502	501
405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
駐車場			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区塩町67		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	44.17㎡	向き	
築年月	2006年2月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, 追い焚き風呂, ネット使用料不要, 3点給湯, シューズボツ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 800円 [備考] 2階のみペット1匹迄可(小型犬または猫。賃料3,000円UP & 礼金1ヶ月 & 敷金2ヶ月) 2階のみ		
入居諸条件	ペット可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000112440

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000870463

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。