

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

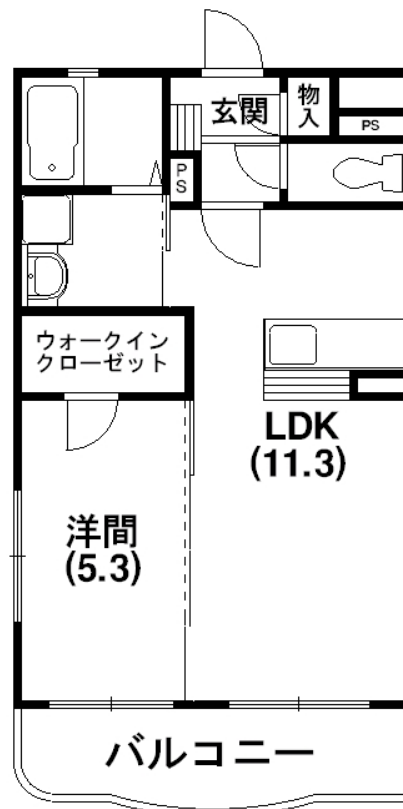
国道1号線や東名浜松ICへのアクセス良好！、磐

2面採光,オートロック,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,2F以上,角住戸,最上階,全室南向き,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101

南

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	POEM-K 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安間町8-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.05㎡	向き	南
築年月	2008年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:2,000円 退去負担金:80,000円 鍵交換費:19,800円 [月次費用] 自治会費:1,150円 2台目駐車場:3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000112461

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000870505

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。