

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

陽当たり良好,カードキー,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,1フロア2住戸

【外観】



【間取り図】



203	202	201
103	102	101
南		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルモニアII 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町74		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 三和町西 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, 対面式キッチン, 給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 自治会入会金: 1,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 2台目駐車場: 3,850円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ保証: 初回 家賃総額50% 月額 支払賃料総額1.5% 更新 1万円/2年		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000112462

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000870506

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。