

FOR RENT

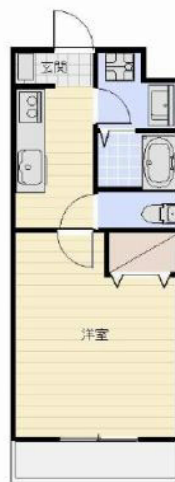
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 42,000円 | 3,500円 |

電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Sweet Hills 108号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区三和町347-6 | | |
| 交通 | 鶴見富塚じゅんかん(鶴見方面) 三和町西 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.92㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2007年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年1月上旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 定額水道料: 3,850円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000112582

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |