

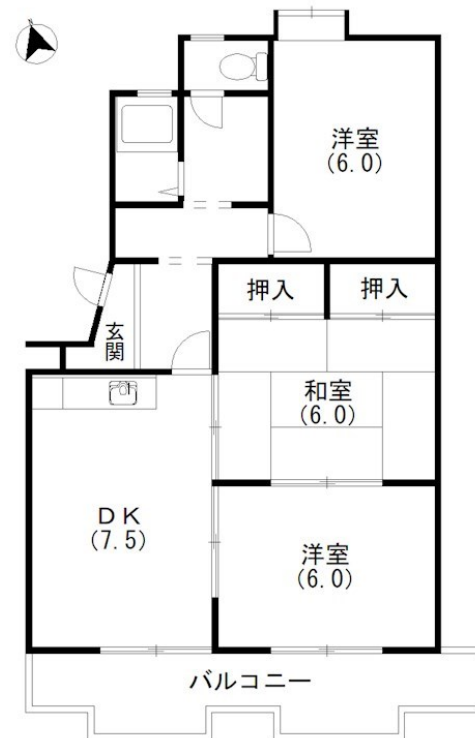
FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



F-4	E-4	D-4	C-4	B-4	A-4
F-3	E-3	D-3	C-3	B-3	A-3
F-2	E-2	D-2	C-2	B-2	A-2
F-1	E-1	D-1	C-1	B-1	A-1

南

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクシード中沢 C-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中沢町18-10		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩10分 内野台線_01_on 中沢 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53.1㎡	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン、バス・トイレ別、押入、温水洗浄便座、ガス給湯、室内洗濯機置場、洗面所独立、TVインターホン		
その他費用	[一時金] 退去負担金：80,000円 鍵交換費：16,500円 [月次費用] 2台目駐車場（縦列）：4,400円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新(2年毎)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000112622

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000871926

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。