

# FOR RENT

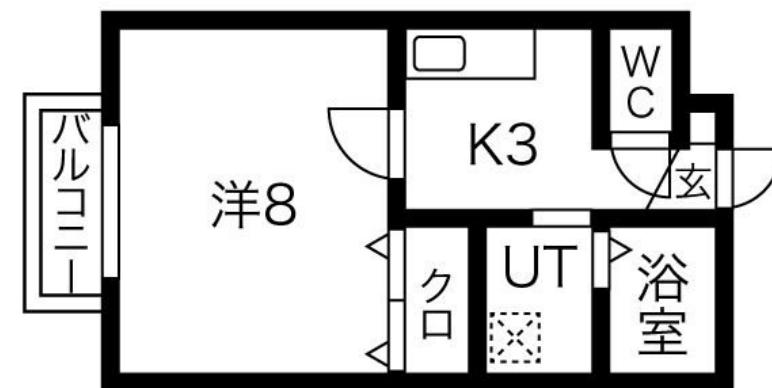
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 39,000円 | 0円   |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り         | 1K   |      |    |
|-------------|--|------|----|
| 敷金          | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別        | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号    | CoCoHouse幸 G号室                                       |      |    |
| 物件所在地       | 静岡県浜松市中央区幸2丁目30-12                                   |      |    |
| 交通          | 遠州鉄道 鬼馬駅 徒歩18分<br>山の手医大線 幸南 バス停徒歩9分                  |      |    |
| 間取詳細        | 洋室(8畳) K(3畳)   |      |    |
| 構造・規模       | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積        | 28.09m <sup>2</sup>                                  | 向き   |    |
| 築年月         | 2004年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険        | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場         | 付(無料) 1台駐車可  |      |    |
| 設備          | T V インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,パ |      |    |
| その他費用       | [月次費用] 自治会費: 1,000円 くらしーど24: 880円                    |      |    |
| 入居諸条件       | ペット不可  |      |    |
| 保証会社        | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月 |      |    |
| 備考          |  |      |    |

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000112735



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |