

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	0円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐鳴湖パークタウン 3号棟 304号室 304号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1864-1		
交通	30/31 富塚中学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	86.01㎡	向き	南東
築年月	1984年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 電池交換代: 3,300円 退去時修繕費: 187,000円 [月次費用] 管理サービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須 働エボスカード (審査状況により保証会社が変更になる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000112738

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%