

FOR RENT

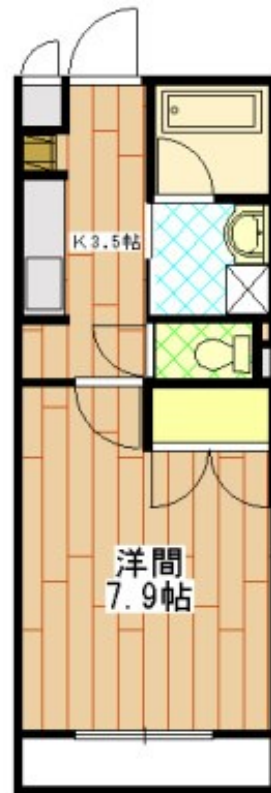
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,前面棟無,電子キー,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Grand-Grue 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央 2 丁目5-19		
交通	80 新町（浜松市中央区） バス停徒歩5分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 60,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 あんしん保証 初回家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.R-63-0000112765

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000873172

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。