

FOR RENT

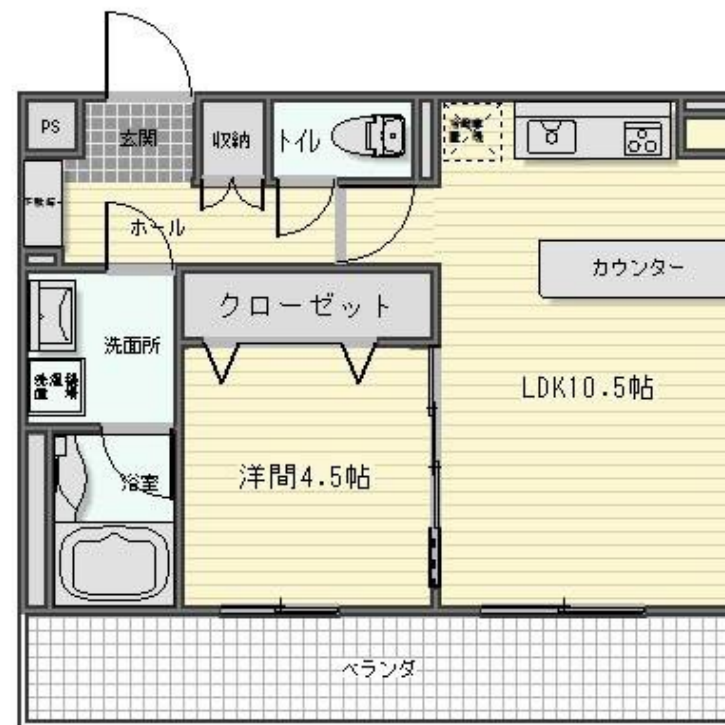
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトーナ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目8-16		
交通	10/12 森田（静岡県） バス停徒歩7分 16-4 浅間校東 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.1㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000~9000円/月 3台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 くらしど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円 [備考] 法人契約の場合は、敷金3ヶ月に条件変更になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証/総家賃50% (初回のみ) /月額保証料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.R-63-0000112769

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000873184

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。