

FOR RENT

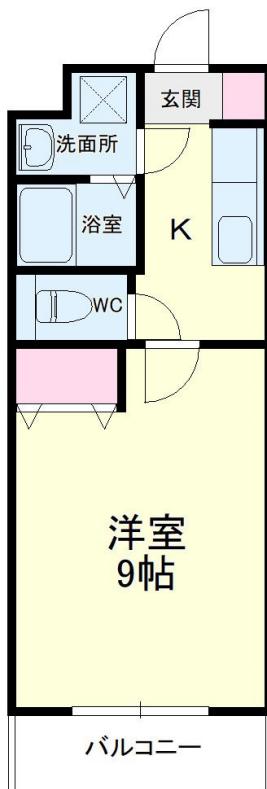
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 38,000円 | 3,000円 |

電子ロック,南面バルコニー,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|--------|
| 敷金 | - | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 100% | 保証金 | 7.04万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブルメリア 108号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区神田町519-1 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩27分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.92m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年1月10日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | バス・トイレ別,室内洗濯機置場,ネット使用料不要,3点給湯,洗面所独立,エアコン,TVインターホン, | | |
| その他費用 | [一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 町費入会金:3,000円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000112803



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |